

第一章 招标公告

1. 招标条件

1.1 本招标项目新华文轩物流中心安防监控网络平台建设工程设计招标项目，项目业主为新华文轩出版传媒股份有限公司，建设资金来自自筹，项目出资比例为 100%，招标方式为委托招标，招标人为新华文轩出版传媒股份有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

1.2 招标人选择的招标代理机构是四川成化工程项目管理有限公司。

2、工程概况

2.1 工程名称：新华文轩物流中心安防监控网络平台建设工程设计招标项目。

2.2 建设地点：五块石园区、青白江园区、西青嘉明仓（天津市西青区）、无锡仓、清远仓。

2.3 项目规模：总投资约 320 万元，建筑面积约 25 万平米。

2.4 招标范围：见文轩物流安防监控系统规划方案，方案设计、初步（基础）设计（含设计概算）、非标准设备设计（如有）、施工图设计及施工配合五个阶段，具体内容详见合同。

2.5 设计服务期限：20 日历天；

2.6 标段划分：一个标段；

3、投标申请人资格要求

3.1 具有独立法人资格。

3.2 须具有国家建设行政主管部门颁发的建筑行业（建筑工程）乙级及以上工程设计资质或建筑智能化系统设计专项乙级及以上资质。

3.2.1 信誉要求：不存在投标人须知第 1.4.3 项规定的限制投标的情形；

3.2.2 企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图（如投标人为联合体，则联合体所有成员均应具有）。

3.2.3 拟派设计负责人：具有电气类工程中级及以上职称(须为投标人本单位人员)；

3.2.4 近年（2022 年 01 月 01 日至投标截止时间，不少于 3 年）已完成或正在设计或新承接的项目共不少于 1 个类似工程业绩。

类似工程业绩是指:2022 年 01 月 01 日至投标截止时间已完成或正在设计或新承接 1 个单项合同总建筑面积不低于 20000 平方米或设计费不低于 18 万元的房屋建筑工程设计业绩或房屋建筑弱电工程设计业绩；

3.2.5 本次招标不接受联合体投标。

3.2.6 各投标人均可就上述 1 个标段投标，可中标的标段数量为 1 个。

4、报名需带材料

4.1、经办人介绍信或法定代表人授权委托书原件扫描件；

4.2、经办人身份证、企业营业执照、资质证明材料盖鲜章的扫描件；

4.3、有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图并加盖鲜章（仅限省外单位提供）。

5、报名地点和时间

5.1、请于 2025 年 11 月 17 日至 2025 年 11 月 21 日 09:00-17:00，通过网络报名的方式获取招标文件。

5.2、报名时请将报名资料（①单位介绍信或法定代表人授权委托书（请注明经办人联系方式）；②经办人身份证复印件加盖单位公章；③营业执照、资质证书复印件加盖单位公章。）的扫描件发送至邮箱 819430423@qq.com 获取招标文件，招标文件售价：人民币 200 元/份（招标文件售后不退，投标资格不能转让）。

5.3、招标人不提供邮购招标文件服务。

6. 发布公告的媒介

本次招标公告在新华文轩出版传媒股份有限公司门户网《<http://www.winshare.com.cn>》上发布。

7、投标文件的递交

7.1、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2025 年 12 月 8 日 10:00，地点为成都市锦江区三色路 238 号 1 栋 1 单元新华之星 A 座 30 层 3002 会议室。

7.2、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。

8、联系方式

招标人：新华文轩出版传媒股份有限公司（盖章）

地址：成都市锦江区三色路 238 号 1 栋 1 单元新华之星 A 座

联系人：何先生

联系电话：028-86361159

招标代理机构：四川成化工程项目管理有限公司（盖章）

地址：二环路南三段 5 号人南大厦 B 座 7 楼

联系人：李女士