

新华文轩北京办公大楼物业服务项目 成交结果公示

新华文轩北京办公大楼物业服务项目磋商于 2025 年 12 月 12 日 10:00 时在成都市锦江区三色路 238 号新华之星 A 座 30 楼 3002 会议室依法依规公开开标后，磋商小组按照磋商文件规定的评标标准和方法进行了评审，根据磋商小组提出的书面报告和推荐的成交候选人，现将评审结果和成交结果公示如下：

成交候选人		投标报价	平均得分
第一成交候选人	北京中水物业管理 有限公司	1388072 元/年	95.65
第二成交候选人	北京阳光恒远物业管理 有限公司	1386600 元/年	94.33
第三成交候选人	北京硕达物业服务 有限公司	1556680 元/年	89.14

根据磋商文件的规定，确定排名第一的成交候选人为成交人。
现将上述成交结果在新华文轩出版传媒股份有限公司门户网、中

国招标投标公共服务平台上予以公示，公示期为 1 个工作日。各有关当事人对上述结果有异议的，可以在公示期内，以书面形式向招标人提出质疑(法人签字盖章并加盖单位公章)，由法定代表人或其授权代表携带本人身份证件（原件），授权代表需出示授权委托书，一并提交（邮寄，传真件不予受理），逾期将不再受理。

招标人： 新华文轩出版传媒股份有限公司

联系人： 李老师

电 话： 028-86361094

地 址： 成都市锦江区三色路 238 号



2025 年 12 月 12 日