

询比公告

新华文轩出版传媒股份有限公司（以下简称“新华文轩”）作为采购人，诚邀具备相应资格条件的供应商参加询比，为采购人提供物业服务，相关事项告知如下：

一、采购项目基本情况：

采购项目名称：新华文轩出版传媒股份有限公司井研分公司物业服务采购项目

井研分公司位于井研县胜利街 89 号，面积 178.44 m²，教材仓库位于井研县白塔街 0 号，面积 769.92 m²，总面积：948.36 m²，需对教材仓库、办公室及所属公共区域提供物业服务。

二、采购方式：

通过询比方式，综合评定确定中选人。

三、供应商资格条件

- （一）具有独立承担民事责任的能力；
- （二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （三）具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- （四）具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （五）参加本次采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （六）法律、行政法规规定的其他条件；
- （七）截止响应文件递交截止日未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单；
- （八）本项目不接受联合体磋商。

四、询比文件的获取

请于 2025 年 12 月 26 日至 2025 年 12 月 30 日上午 9 时至

12时00分（北京时间）在新华文轩出版传媒股份有限公司井研分公司，具体地点（井研县胜利街89号新华文轩出版传媒股份有限公司井研分公司）报名。

4.2 报名时请携带以下资料：

- （1）购买人有效身份证及单位介绍信；
- （2）注册于中华人民共和国的企业法人营业执照副本；
- （单位介绍信收取原件，其他验原件留加盖公章复印件）

4.3 询比文件每套售价0元，售后不退。

4.4 采购人不提供邮购询比文件服务。

五、询比申请文件递交相关要求

递交截止时间：2026年1月4日上午10:00。

询比申请文件份数：正本一份。

递交地点：井研县胜利街89号新华文轩出版传媒股份有限公司井研分公司

六、联系人及联系方式

联系人：胡俊岑 联系电话：13696136662

新华文轩出版传媒股份有限公司

2025年12月23日

